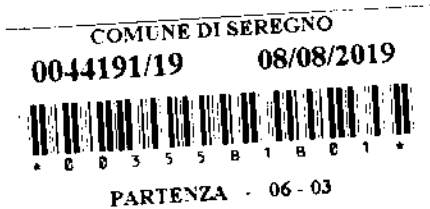




Città di Seregno



Al Dirigente  
Area Politiche del Territorio  
Culturali e Sviluppo Economico  
**Dott. Arch. Lorenzo Sparago**  
SEDE

**OGGETTO: Trasmissione del verbale di estrazione del campione CILA e dei sopralluoghi Agibilità del 7 agosto 2019.**

In data 7 agosto 2019 è stato effettuato il sorteggio per il controllo a campione delle istanze CILA e dei sopralluoghi delle SCIA agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 luglio 2019 come stabilito nella disposizione dirigenziale n. 1 del 12 marzo 2018.

Pertanto, si trasmette il verbale dell'estrazione e n. 5 tabelle allegate con l'individuazione delle istanze sorteggiate che dovranno essere pubblicate sul sito internet, nell'area tematica dedicata all'Edilizia Privata.

Cordiali saluti.

  
Il Responsabile  
dell'Ufficio Edilizia Privata  
Dott. Arch. PTU Gennaro Rizzo

Sede Legale:  
Piazza Martiri della Libertà, 1 - 20831 Seregno MB  
Tel +039 0362 263.1 - fax +039 0362 263 245  
Pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it  
www.comune.seregno.mb.it  
C.F.: 00870790151 . P.I. 00698490968

Sportello Unico Edilizia  
Via XXIV Maggio - 20831 Seregno MB  
Tel. +39 0362 263.387  
e-mail: info.ediliziaprivata@seregno.info



# Città di Seregno

## VERBALE DI ESTRAZIONE DEL CAMPIONE DELLE CILA E DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITÀ DA SOTTOPORRE A CONTROLLO

In conformità alle modalità operative approvate con Disposizione del Dirigente Area Politiche del Territorio, Culturali e Sviluppo Economico n. 1 del 12 marzo 2018, si è provveduto in data mercoledì 7/8/2019 alle ore 11:30, in seduta pubblica, ad effettuare il sorteggio a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre alla verifica della conformità urbanistico-edilizia e dei sopralluoghi relativi alle agibilità.

Come previsto dal paragrafo 4 della Disposizione Dirigenziale n. 1, sono state trattate le istanze CILA ed i sopralluoghi relativi alle agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 luglio 2019.

### 1.1 - Istanze CILA pervenute

Le istanze CILA protocollate dal 1° al 31 luglio 2019 sono n. 34.

Come previsto nel par. 2, sono state identificate n. 8 istanze CILA che richiedono obbligo di verifica (all.1):

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) - n. 5
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 1
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 1
- a4) attività che modifica carico urbanistico - n. 0
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) - n. 1

Pertanto, le rimanenti istanze CILA da processare per l'estrazione del campione sono n. 26.

Tali istanze sono state numerate progressivamente ed ordinate sulla base della data e del numero di protocollo generale.

### 1.2 - Elenco delle Istanze CILA sorteggiate

Generazione casuale di n. 6 istanze, corrispondenti al 20% dell'intervallo 1-26 (all.2).

### 2.1 - Sopralluoghi relativi alle agibilità pervenute

I sopralluoghi da effettuare relativi alle agibilità presentate dal 1° al 31 luglio 2019 sono n. 11.

Come previsto nel paragrafo 2, sono state identificate n. 0 SCIA agibilità con obbligo di sopralluogo (all.3):

- b.1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione; - n. 0
- b.2) strutture sanitarie, assistenziali e similari - n. 0
- b.3) strutture ricettive - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze SCIA agibilità da processare per l'estrazione del campione sono n. 11.

### 2.2 - Elenco dei sopralluoghi relativi alle agibilità sorteggiate

Come previsto nel paragrafo 3, sono state identificate le SCIA agibilità per l'estrazione casuale:

- A) 3.1) interventi di nuova costruzione - n. 0, 3.2), interventi di demolizione e ricostruzione anche parziale - n. 1
- 3.4) interventi di recupero dei sottotetti - n. 1; **per un totale di n. 2 - sopralluoghi pari al 90% n. 2 (all.4)**
- B) 3.3) interventi di ristrutturazione edilizia - n. 5, 3.5) interventi di manutenzione straordinaria - n. 4; **per un totale di n. 9 - sopralluoghi pari al 5% n. 1 (all.5).**

Generazione casuale di n. 2 (90%) e n. 1 (5%) istanze.


L'estrazione del campione è stata effettuata alla presenza dei funzionari in forza al Servizio Edilizia Privata: arch. Gennaro Rizzo, arch. Francesca Aliprandi, geom. Alessandro Fusi, quali componenti della Commissione nominata con il suddetto atto dirigenziale. L'estrazione casuale è ultimata alle ore 12:00.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Web del Comune nell'area tematica dell'Edilizia Privata.

Seregno, 07 agosto 2019

Firma

1. 

2. 

3. 

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)  
 CON OBBLIGO DI VERIFICA**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	obbligo verifica
1	2-lug-19	2019/0036508	EDI/2019/00415/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
2	2-lug-19	2019/0036527	EDI/2019/00416/CILA	a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori)	SI
3	2-lug-19	2019/0036565	EDI/2019/00417/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
4	5-lug-19	2019/0037247	EDI/2019/00421/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
5	9-lug-19	2019/0037824	EDI/2019/00433/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
6	10-lug-19	2019/0037916	EDI/2019/00420/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
7	16-lug-19	2019/0039303	EDI/2019/00451/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
8	26-lug-19	2019/0041194	EDI/2019/00485/CILA	a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

**Obblighi di verifica**

a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	5
a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	1
a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	1
a4) attività che modifica carico urbanistico	0
a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori)	1

**CILA con obbligo di verifica**

**8**

Seregno, 7 agosto 2019

Firma Commissario1  
 arch Gennaro Rizzo

Firma Commissario2  
 arch Francesca Aliprandi

Firma Commissario3  
 geom Alessandro Fusi

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) DA SORTEGGIARE**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	sorteggio
1	2-lug-19	2019/0036463	EDI/2019/00408/CILA		SI
2	2-lug-19	2019/0036472	EDI/2019/00409/CILA		SI
3	2-lug-19	2019/0036489	EDI/2019/00411/CILA		
4	5-lug-19	2019/0037166	EDI/2019/00418/CILA		
5	5-lug-19	2019/0037169	EDI/2019/00419/CILA		SI
6	5-lug-19	2019/0037270	EDI/2019/00423/CILA		
7	5-lug-19	2019/0037376	EDI/2019/00426/CILA		
8	9-lug-19	2019/0037742	EDI/2019/00431/CILA		
9	10-lug-19	2019/0038113	EDI/2019/00434/CILA		
10	11-lug-19	2019/0038315	EDI/2019/00435/CILA		
11	12-lug-19	2019/0038526	EDI/2019/00436/CILA		SI
12	15-lug-19	2019/0039093	EDI/2019/00439/CILA		
13	16-lug-19	2019/0039302	EDI/2019/00452/CILA		
14	16-lug-19	2019/0039320	EDI/2019/00449/CILA		
15	18-lug-19	2019/0039787	EDI/2019/00454/CILA		SI
16	18-lug-19	2019/0039876	EDI/2019/00455/CILA		
17	19-lug-19	2019/0040009	EDI/2019/00459/CILA		SI
18	19-lug-19	2019/0040024	EDI/2019/00458/CILA		
19	22-lug-19	2019/0040167	EDI/2019/00460/CILA		
20	22-lug-19	2019/0040171	EDI/2019/00462/CILA		
21	22-lug-19	2019/0040184	EDI/2019/00461/CILA		
22	22-lug-19	2019/0040192	EDI/2019/00464/CILA		
23	25-lug-19	2019/0040763	EDI/2019/00474/CILA		
24	30-lug-19	2019/0041626	EDI/2019/00487/CILA		
25	30-lug-19	2019/0041817	EDI/2019/00489/CILA		
26	30-lug-19	2019/0041882	EDI/2019/00494/CILA		
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					

CILA da sorteggiare

26

CILA da verificare

20%

5,20

Seregno, 7 agosto 2019

Firma Commissario1  
 arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2  
 arch. Francesca Alibrandi

Firma Commissario3  
 geom. Alessandro Fusi

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
CON OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	obbligo sopralluogo
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

**Obbligo di sopralluogo**

b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione

0

b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari

0

b3) strutture ricettive

0

**SCIA con obbligo di sopralluogo**

0

Seregno, 7 agosto 2019

Firma Commissario1  
arch Gennaro Rizzo

Firma Commissario2  
arch Francesca Allprandi

Firma Commissario3  
geom. Alessandro Musi

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 90%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	5-lug-19	2019/0037300	EDI/2019/00052/AGI	3.4-recupero sottotetti	SI
2	31-lug-19	2019/0042047	EDI/2019/00059/AGI	3.2-demolizione e ricostruzione	SI
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

**tipologia di interventi con sorteggio al 90%**

3.1-nuova costruzione

0

3.2-demolizione e ricostruzione

1

3.4-recupero sottotetti

1

**sopralluoghi 90%**

**SCIA con obbligo di sopralluogo**

**2**

**1,8**

Seregno, 7 agosto 2019

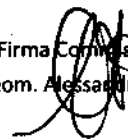
Firma Commissario1  
arch Gennaro Rizzo



Firma Commissario2  
arch Francesca Aliprandi



Firma Commissario3  
geom. Alessandro Fusi



**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
 SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 5%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	2-lug-19	2019/0036490	EDI/2019/00050/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
2	2-lug-19	2019/0036496	EDI/2019/00051/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
3	12-lug-19	2019/0038452	EDI/2019/00053/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
4	16-lug-19	2019/0039229	EDI/2019/00056/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	SI
5	16-lug-19	2019/0039317	EDI/2019/00055/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
6	25-lug-19	2019/0040819	EDI/2019/00057/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
7	29-lug-19	2019/0041567	EDI/2019/00058/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
8	31-lug-19	2019/0041905	EDI/2019/00060/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
9	31-lug-19	2019/0041908	EDI/2019/00061/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

**tipologia di interventi con sorteggio al 5%**

3.3-ristrutturazione edilizia

5

3.5-manutenzione straordinaria

4

sopralluoghi 5%

**SCIA con obbligo di sopralluogo**

9

0,45

Seregno, 7 agosto 2019

Firma Commissario1  
 arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2  
 arch. Francesca Alijandi

Firma Commissario3  
 geom. Alessandro Fusi