



Città di Seregno

COMUNE DI SEREGNO	
0025693/19	09/05/2019
* D 0 3 5 4 W R H 0 Q *	
PARTENZA - 06 - 03	

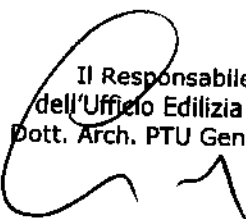
Al Dirigente
Area Politiche del Territorio
Culturali e Sviluppo Economico
Dott. Arch. Lorenzo Sparago
SEDE

OGGETTO: Trasmissione del verbale di estrazione del campione CILA e dei sopralluoghi Agibilità dell'8 maggio 2019.

In data 8 maggio 2019 è stato effettuato il sorteggio per il controllo a campione delle istanze CILA e dei sopralluoghi delle SCIA agibilità presentate e protocollate dal 1° al 30 aprile 2019 come stabilito nella disposizione dirigenziale n. 1 del 12 marzo 2018.

Pertanto, si trasmette il verbale dell'estrazione e n. 5 tabelle allegate con l'individuazione delle istanze sorteggiate che dovranno essere pubblicate sul sito internet, nell'area tematica dedicata all'Edilizia Privata.

Cordiali saluti.


Il Responsabile
dell'Ufficio Edilizia Privata
Dott. Arch. PTU Gennaro Rizzo



Città di Seregno

VERBALE DI ESTRAZIONE DEL CAMPIONE DELLE CILA E DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITÀ DA SOTTOPORRE A CONTROLLO

In conformità alle modalità operative approvate con Disposizione del Dirigente Area Politiche del Territorio, Culturali e Sviluppo Economico n. 1 del 12 marzo 2018, si è provveduto in data mercoledì 8/5/2019 alle ore 11:00, in seduta pubblica, ad effettuare il sorteggio a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre alla verifica della conformità urbanistico-edilizia e dei sopralluoghi relativi alle agibilità.

Come previsto dal paragrafo 4 della Disposizione Dirigenziale n. 1, sono state trattate le istanze CILA ed i sopralluoghi relativi alle agibilità presentate e protocollate dal 1° al 30 aprile 2019.

1.1 - Istanze CILA pervenute

Le istanze CILA protocollate dal 1° al 30 aprile 2019 sono n. 38.

Come previsto nel par. 2, sono state identificate n. 9 istanze CILA che richiedono obbligo di verifica (all.1):

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) - n. 3
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 0
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 5
- a4) attività che modifica carico urbanistico - n. 1
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze CILA da processare per l'estrazione del campione sono n. 29.

Tali istanze sono state numerate progressivamente ed ordinate sulla base della data e del numero di protocollo generale.

1.2 - Elenco delle Istanze CILA sorteggiate

Generazione casuale di n. 6 istanze, corrispondenti al 20% dell'intervallo 1-29 (all.2).

2.1 - Sopralluoghi relativi alle agibilità pervenute

I sopralluoghi da effettuare relativi alle agibilità presentate dal 1° al 30 aprile 2019 sono n. 7.

Come previsto nel paragrafo 2, sono state identificate n. 0 SCIA agibilità con obbligo di sopralluogo (all.3):

- b.1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione; - n. 1
- b.2) strutture sanitarie, assistenziali e similari - n. 0
- b.3) strutture ricettive - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze SCIA agibilità da processare per l'estrazione del campione sono n. 7.

2.2 - Elenco dei sopralluoghi relativi alle agibilità sorteggiate

Come previsto nel paragrafo 3, sono state identificate le SCIA agibilità per l'estrazione casuale:

- A) 3.1) interventi di nuova costruzione - n. 1, 3.2) interventi di demolizione e ricostruzione anche parziale - n. 0
3.4) interventi di recupero dei sottotetti - n. 0; **per un totale di n. 1** - sopralluoghi pari al 90% n. 1 (all.4)
- B) 3.3) interventi di ristrutturazione edilizia - n. 1, 3.5) interventi di manutenzione straordinaria - n. 4; **per un totale di n. 5** - sopralluoghi pari al 5% n. 1 (all.5).

Generazione casuale di n. 1 (90%) e n. 1 (5%) istanze.

L'estrazione del campione è stata effettuata alla presenza dei funzionari in forza al Servizio Edilizia Privata: arch. Gennaro Rizzo, geom. Alessandro Fusi, arch. Laura Colombo, quali componenti della Commissione nominata con il suddetto atto dirigenziale. L'estrazione casuale è ultimata alle ore 11:21.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Web del Comune nell'area tematica dell'Edilizia Privata.

Seregno, 08 maggio 2019

Firma

2.

3.

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)
CON OBBLIGO DI VERIFICA**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	obbligo verifica
1	4-apr-19	2019/0019142	EDI/2019/00206/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
2	4-apr-19	2019/0019146	EDI/2019/00207/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
3	4-apr-19	2019/0019276	EDI/2019/00210/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
4	8-apr-19	2019/0019758	EDI/2019/00224/CILA	a4) attività che modifica carico urbanistico	SI
5	11-apr-19	2019/0020711	EDI/2019/00228/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
6	11-apr-19	2019/0020783	EDI/2019/00232/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
7	15-apr-19	2019/0021306	EDI/2019/00240/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
8	19-apr-19	2019/0022972	EDI/2019/00257/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
9	30-apr-19	2019/0024171	EDI/2019/00282/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

Obblighi di verifica

a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	3
a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	0
a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	5
a4) attività che modifica carico urbanistico	1
a5) attività di cui al nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori)	0

CILA con obbligo di verifica

9

Seregno, 8 maggio 2019

Firma Commissario1
arch Gennaro Rizzo



Firma Commissario2
geom. Alessio Fusi



Firma Commissario3
arch. Franco Colombo



ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) DA SORTEGGIARE

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	sorteggio
1	1-apr-19	2019/0018157	EDI/2019/00196/CILA		
2	3-apr-19	2019/0018824	EDI/2019/00198/CILA		SI
3	5-apr-19	2019/0019486	EDI/2019/00211/CILA		
4	5-apr-19	2019/0019518	EDI/2019/00215/CILA		SI
5	8-apr-19	2019/0019707	EDI/2019/00219/CILA		
6	8-apr-19	2019/0019714	EDI/2019/00220/CILA		
7	8-apr-19	2019/0019737	EDI/2019/00222/CILA		
8	10-apr-19	2019/0020466	EDI/2019/00237/CILA		
9	11-apr-19	2019/0020723	EDI/2019/00229/CILA		SI
10	11-apr-19	2019/0020780	EDI/2019/00231/CILA		
11	11-apr-19	2019/0020795	EDI/2019/00233/CILA		
12	12-apr-19	2019/0021042	EDI/2019/00235/CILA		
13	15-apr-19	2019/0021256	EDI/2019/00238/CILA		
14	15-apr-19	2019/0021294	EDI/2019/00239/CILA		
15	16-apr-19	2019/0021643	EDI/2019/00243/CILA		
16	16-apr-19	2019/0021683	EDI/2019/00245/CILA		SI
17	17-apr-19	2019/0022048	EDI/2019/00247/CILA		SI
18	18-apr-19	2019/0022772	EDI/2019/00248/CILA		
19	18-apr-19	2019/0022777	EDI/2019/00249/CILA		
20	18-apr-19	2019/0022824	EDI/2019/00252/CILA		
21	18-apr-19	2019/0022836	EDI/2019/00253/CILA		
22	18-apr-19	2019/0022873	EDI/2019/00254/CILA		
23	18-apr-19	2019/0022898	EDI/2019/00256/CILA		SI
24	19-apr-19	2019/0022986	EDI/2019/00259/CILA		
25	19-apr-19	2019/0022987	EDI/2019/00260/CILA		
26	24-apr-19	2019/0023765	EDI/2019/00265/CILA		
27	26-apr-19	2019/0023952	EDI/2019/00274/CILA		
28	26-apr-19	2019/0023963	EDI/2019/00275/CILA		
29	30-apr-19	2019/0024173	EDI/2019/00283/CILA		
30					
31					
32					
33					
34					

CILA da sorteggiare

29

CILA da verificare

20%

5,80

Seregno, 8 maggio 2019

Firma Commissario1
 arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2
 geom. Alessandra Fusi

Firma Commissario3
 arch. Luigi Colombo

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
CON OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	obbligo sopralluogo
1	12-apr-19	2019/0021084	EDI/2019/00028/AGI	b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione	SI
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

Obbligo di sopralluogo

- b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione
- b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari
- b3) strutture ricettive

0
0
0

SCIA con obbligo di sopralluogo

0

Seregno, 8 maggio 2019

Firma Commissario1
arch Gennaro Rizzo

Firma Commissario2
geom. Alessandro Fusi

Firma Commissario3
arch Laura Colombo

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 90%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	11-apr-19	2019/0020879	EDI/2019/00027/AGI	3.1-nuova costruzione	SI
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

tipologia di interventi con sorteggio al 90%

3.1-nuova costruzione
3.2-demolizione e ricostruzione
3.4-recupero sottotetti

1
0
0

sopralluoghi 90%

SCIA con obbligo di sopralluogo

1

0,9

Seregno, 8 maggio 2019

Firma Commissario1
arch Genaro Rizzo

Firma Commissario2
geom. Alessandro Fusi

Firma Commissario3
arch. Laura Colombo

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 5%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	12-apr-19	2019/0021123	EDI/2019/00029/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	SI
2	17-apr-19	2019/0021986	EDI/2019/00030/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
3	18-apr-19	2019/0022823	EDI/2019/00031/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
4	26-apr-19	2019/0023941	EDI/2019/00032/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
5	26-apr-19	2019/0023946	EDI/2019/00033/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

tipologia di interventi con sorteggio al 5%

3.3-ristrutturazione edilizia

1

3.5-manutenzione straordinaria

4

sopralluoghi 5%

SCIA con obbligo di sopralluogo

5

0,25

Seregno, 8 maggio 2019

Firma Commissario1
arch. Bennaro Rizzo

Firma Commissario2
geom. Alessandro Fusi

Firma Commissario3
arch. Laura Colombo