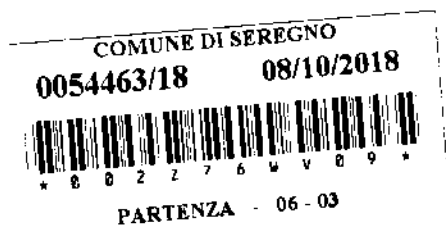




Città di Seregno



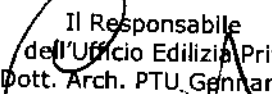
Al Dirigente  
Area Politiche del Territorio  
Culturali e Sviluppo Economico  
**Dott. Arch. Lorenzo Sparago**  
SEDE

**OGGETTO: Trasmissione del verbale di estrazione del campione CILA e dei sopralluoghi Agibilità del 3 ottobre 2018.**

In data 3 ottobre 2018 è stato effettuato il sorteggio per il controllo a campione delle istanze CILA e dei sopralluoghi delle SCIA agibilità presentate e protocollate dal 1° al 30 settembre 2018 come stabilito nella disposizione dirigenziale n. 1 del 12 marzo 2018.

Pertanto, si trasmette il verbale dell'estrazione e n. 5 tabelle allegate con l'individuazione delle istanze sorteggiate che dovranno essere pubblicate sul sito internet, nell'area tematica dedicata all'Edilizia Privata.

Cordiali saluti.

  
Il Responsabile  
dell'Ufficio Edilizia Privata  
Dott. Arch. PTU Gennaro Rizzo

Sede Legale:  
Piazza Martiri della Libertà, 1 - 20831 Seregno MB  
Tel +039 0362 263.1 - fax +039 0362 263 245  
Pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it  
www.comune.seregno.mb.it  
C.F.: 00870790151 . P.I. 00698490968

Sportello Unico Edilizia  
Via XXIV Maggio - 20831 Seregno MB  
Tel. +39 0362 263.387  
e-mail: info.ediliziaprivata@seregno.info



# Città di Seregno

## VERBALE DI ESTRAZIONE DEL CAMPIONE DELLE CILA E DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITÀ DA SOTTOPORRE A CONTROLLO

In conformità alle modalità operative approvate con Disposizione del Dirigente Area Politiche del Territorio, Culturali e Sviluppo Economico n. 1 del 12 marzo 2018, si è provveduto in data mercoledì 3/10/2018 alle ore 10:10, in seduta pubblica, ad effettuare il sorteggio a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre alla verifica della conformità urbanistico-edilizia e dei sopralluoghi relativi alle agibilità.

Come previsto dal paragrafo 4 della Disposizione Dirigenziale n. 1, sono state trattate le istanze CILA ed i sopralluoghi relativi alle agibilità presentate e protocollate dal 1° al 30 settembre 2018.

### **1.1 - Istanze CILA pervenute**

Le istanze CILA protocollate dal 1° al 30 settembre 2018 sono n. 25.

Come previsto nel par. 2, sono state identificate n. 8 istanze CILA che richiedono obbligo di verifica (all.1):

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) - n. 6
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 0
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 1
- a4) attività che modifica carico urbanistico - n. 1
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze CILA da processare per l'estrazione del campione sono n. 17.

Tali istanze sono state numerate progressivamente ed ordinate sulla base della data e del numero di protocollo generale.

### **1.2 - Elenco delle Istanze CILA sorteggiate**

Generazione casuale di n. 4 istanze, corrispondenti al 20% dell'intervallo 1-17 (all.2).

### **2.1 - Sopralluoghi relativi alle agibilità pervenute**

I sopralluoghi da effettuare relativi alle agibilità presentate dal 1° al 30 settembre 2018 sono n. 9.

Come previsto nel paragrafo 2, sono state identificate n. 0 SCIA agibilità con obbligo di sopralluogo (all.3):

- b.1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione; - n. 0
- b.2) strutture sanitarie, assistenziali e similari - n. 0
- b.3) strutture ricettive - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze SCIA agibilità da processare per l'estrazione del campione sono n. 9.

### **2.2 - Elenco dei sopralluoghi relativi alle agibilità sorteggiate**

Come previsto nel paragrafo 3, sono state identificate le SCIA agibilità per l'estrazione casuale:

- A) 3.1) interventi di nuova costruzione - n. 0, 3.2), interventi di demolizione e ricostruzione anche parziale - n. 0
- 3.4) interventi di recupero dei sottotetti - n. 0; **per un totale di n. 0** - sopralluoghi pari al 90% **n. 0** (all.4)
- B) 3.3) interventi di ristrutturazione edilizia - n. 4, 3.5) interventi di manutenzione straordinaria - n. 5; **per un totale di n. 9** - sopralluoghi pari al 5% **n. 1** (all.5).

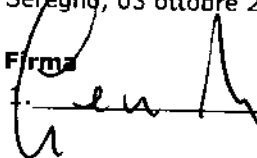
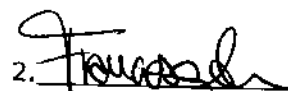
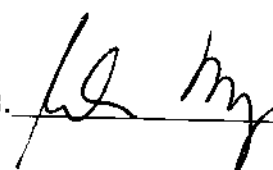
Generazione casuale di n. 0 (90%) e n. 1 (5%) istanze.

L'estrazione del campione è stata effettuata alla presenza dei funzionari in forza al Servizio Edilizia Privata: arch. Gennaro Rizzo, arch. Francesca Aliprandi, geom. Biagio Milione, quali componenti della Commissione nominata con il suddetto atto dirigenziale. L'estrazione casuale è ultimata alle ore 10:25.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Web del Comune nell'area tematica dell'Edilizia Privata.

Seregno, 03 ottobre 2018

Firma

1.  \_\_\_\_\_  
2.  \_\_\_\_\_  
3.  \_\_\_\_\_

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)  
 CON OBBLIGO DI VERIFICA**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	tipo pratica	num pratica	note/obbligo di verifica	obbligo verifica
1	14-set-18	49868	PE	CILA	556	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
2	17-set-18	50217	PE	CILA	558	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
3	20-set-18	51302	PE	CILA	568	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
4	24-set-18	51759	PE	CILA	573	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
5	26-set-18	52241	PE	CILA	580	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
6	27-set-18	52391	PE	CILA	582	a4) attività che modifica carico urbanistico	SI
7	27-set-18	52406	PE	CILA	583	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
8	28-set-18	52584	PE	CILA	588	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							

**Obblighi di verifica**

a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	6
a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	0
a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	1
a4) attività che modifica carico urbanistico	1
a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori)	0

**CILA con obbligo di verifica**

8

Seregno, 3 ottobre 2018

Firma Commissario1  
 Arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2  
 Arch. Francesca Aliprandi

Firma Commissario3  
 Geom. Biagio Milione

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) DA SORTEGGIARE**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	tipo pratica	num pratica	note/obbligo di verifica	sorteggio
1	4-set-18	48127	PE	CILA	534		
2	6-set-18	48542	PE	CILA	538		
3	6-set-18	48813	PE	CILA	540		
4	7-set-18	48912	PE	CILA	544		SI
5	12-set-18	49336	PE	CILA	548		
6	13-set-18	49745	PE	CILA	551		
7	13-set-18	49767	PE	CILA	552		
8	14-set-18	49826	PE	CILA	555		
9	18-set-18	50401	PE	CILA	560		
10	19-set-18	50706	PE	CILA	564		
11	19-set-18	50708	PE	CILA	565		
12	21-set-18	51646	PE	CILA	570		SI
13	21-set-18	51648	PE	CILA	571		SI
14	26-set-18	52220	PE	CILA	579		
15	27-set-18	52412	PE	CILA	584		SI
16	27-set-18	52453	PE	CILA	585		
17	27-set-18	52510	PE	CILA	586		
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							

CILA da sorteggiare 17  
 CILA da verificare 20% 3,4

Seregno, 3 ottobre 2018

Firma Commissario1  
 arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2  
 arch. Francesca Aliprandi

Firma Commissario3  
 geom. Biagio Milione

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
CON OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	num pratica	codice sopralluogo	obbligo sopralluogo
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						

**Obbligo di sopralluogo**

b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione

0

b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari

0

b3) strutture ricettive

0

**SCIA con obbligo di sopralluogo**

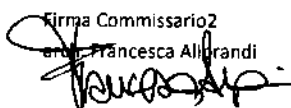
0

Seregno, 3 ottobre 2018

Firma Commissario1  
Arch. Gennaro Rizzo



Firma Commissario2  
Arch. Francesca Allibrandi



Firma Commissario3  
Geom. Biagio Milione



**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
 SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 90%**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

**tipologia di interventi con sorteggio al 90%**

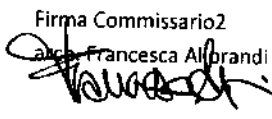
3.1-nuova costruzione	0	
3.2-demolizione e ricostruzione	0	
3.4-recupero sottotetti	0	sopralluoghi 90%
<b>SCIA con obbligo di sopralluogo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Seregno, 3 ottobre 2018

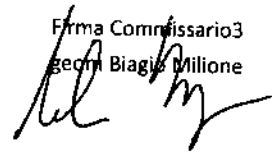
Firma Commissario1  
 Arch Gennaro Rizzo



Firma Commissario2  
 Arch Francesca Albrandi



Firma Commissario3  
 Geom Biagio Milione



**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
 SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 5%**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	7-set-18	48887	AB/AG	67	3.5-manutenzione straordinaria	SI
2	7-set-18	48918	AB/AG	68	3.5-manutenzione straordinaria	
3	12-set-18	49419	ab/ag	69	3.5-manutenzione straordinaria	
4	13-set-18	49655	AB/AG	70	3.3-ristrutturazione edilizia	
5	13-set-18	49673	AB/AG	71	3.3-ristrutturazione edilizia	
6	14-set-18	49807	AB/AG	72	3.5-manutenzione straordinaria	
7	21-set-18	51587	AB/AG	73	3.3-ristrutturazione edilizia	
8	24-set-18	51831	AB/AG	74	3.5-manutenzione straordinaria	
9	27-set-18	52374	AB/AG	75	3.3-ristrutturazione edilizia	
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

**tipologia di interventi con sorteggio al 5%**

3.3-ristrutturazione edilizia

4

3.5-manutenzione straordinaria

5

sopralluoghi 5%

**SCIA con obbligo di sopralluogo**

9

0,45

Seregno, 3 ottobre 2018

Firma Commissario1  
 arch Gennaro Rizzo

Firma Commissario2  
 arch. Francesca Aliprandi

Firma Commissario3  
 geom Biagio Milione