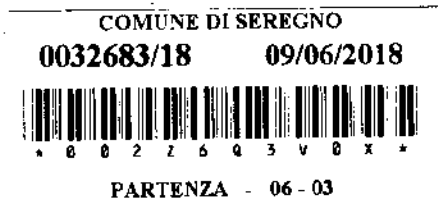




Città di Seregno



Al Dirigente  
Area Politiche del Territorio  
Culturali e Sviluppo Economico  
**Dott. Arch. Lorenzo Sparago**  
SEDE

All'Ufficio Messi

SEDE

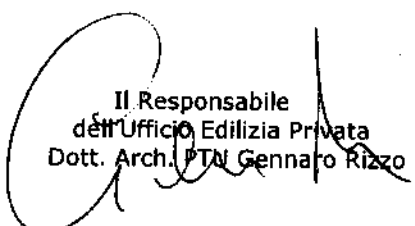
**OGGETTO: Trasmissione del verbale di estrazione del campione CILA e dei sopralluoghi Agibilità del 5 giugno 2018.**

In data 5 giugno 2018 è stato effettuato il sorteggio per il controllo a campione delle istanze CILA e dei sopralluoghi delle SCIA agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 maggio 2018 come stabilito nella disposizione dirigenziale n. 1 del 12 marzo 2018.

Pertanto, si trasmette il verbale dell'estrazione e n. 5 tabelle allegate con l'individuazione delle istanze sorteggiate che dovranno essere pubblicate sul sito internet, nell'area tematica dedicata all'Edilizia Privata, ed all'Albo Pretorio.

Cordiali saluti.



  
Il Responsabile  
dell'Ufficio Edilizia Privata  
Dott. Arch. PTA Gennaro Rizzo

Sede Legale:  
Piazza Martiri della Libertà, 1 - 20831 Seregno MB  
Tel +039 0362 263.1 - fax +039 0362 263 245  
Pec: seregno.protocollo@actallscertymail.it  
www.comune.seregno.mb.it  
C.F.: 00870790151 . P.I. 00698490968

Sportello Unico Edilizia  
Via XXIV Maggio - 20831 Seregno MB  
Tel. +39 0362 263.387  
e-mail: info.ediliziaprivata@seregno.info



# Città di Seregno

## **VERBALE DI ESTRAZIONE DEL CAMPIONE DELLE CILA E DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITÀ DA SOTTOPORRE A CONTROLLO**

In conformità alle modalità operative approvate con Disposizione del Dirigente Area Politiche del Territorio, Culturali e Sviluppo Economico n. 1 del 12 marzo 2018, si è provveduto in data martedì 5 giugno 2018 alle ore 11:00 (al posto di mercoledì 6 giugno 2018), in seduta pubblica, ad effettuare il sorteggio a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre alla verifica della conformità urbanistico-edilizia e dei sopralluoghi relativi alle agibilità. Dello spostamento si è data comunicazione sul sito internet. Come previsto dal paragrafo 4 della Disposizione Dirigenziale n. 1, sono state trattate le istanze CILA ed i sopralluoghi relativi alle agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 maggio 2018.

### **1.1 - Istanze CILA pervenute**

Le istanze CILA protocollate dal 1° al 31 maggio 2018 sono n. 29.

Come previsto nel par. 2, sono state identificate n. 9 istanze CILA che richiedono obbligo di verifica (all.1):

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) – n. 4
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) – n. 0
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) – n. 5
- a4) attività che modifica carico urbanistico – n. 0
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) – n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze CILA da processare per l'estrazione del campione sono n. 20.

Tali istanze sono state numerate progressivamente ed ordinate sulla base della data e del numero di protocollo generale.

### **1.2 - Elenco delle Istanze CILA sorteggiate**

Generazione casuale di n. 4 Istanze, corrispondenti al 20% dell'intervallo 1-20 (all.2).

### **2.1 - Sopralluoghi relativi alle agibilità pervenute**

I sopralluoghi da effettuare relativi alle agibilità presentate dal 1° al 31 maggio 2018 sono n. 9.

Come previsto nel paragrafo 2, sono state identificate n. 1 SCIA agibilità con obbligo di sopralluogo (all.3):

- b.1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione; – n. 1
- b.2) strutture sanitarie, assistenziali e similari – n. 0
- b.3) strutture ricettive – n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze SCIA agibilità da processare per l'estrazione del campione sono n. 8.

### **2.2 - Elenco dei sopralluoghi relativi alle agibilità sorteggiate**

Come previsto nel paragrafo 3, sono state identificate le SCIA agibilità per l'estrazione casuale:

- A) 3.1) interventi di nuova costruzione – n. 3, 3.2), interventi di demolizione e ricostruzione anche parziale - n. 2
- 3.4) interventi di recupero dei sottotetti – n. 0; **per un totale di n. 5** - sopralluoghi pari al 90% **n. 5** (all.4)
- B) 3.3) interventi di ristrutturazione edilizia – n. 3, 3.5) interventi di manutenzione straordinaria – n. 0; **per un totale di n. 3** - sopralluoghi pari al 5% **n. 1** (all.5).

Generazione casuale di n. 5 (90%) e n. 1 (5%) istanze.

L'estrazione del campione è stata effettuata alla presenza dei funzionari in forza al Servizio Edilizia Privata: arch. Gennaro Rizzo, geom. Alessandro Fusi, geom. Graziella Pinel, quali componenti della Commissione nominata con il suddetto atto dirigenziale. L'estrazione casuale è ultimata alle ore 11:30.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Web del Comune nell'area tematica dell'Edilizia Privata.

Seregno, 05 giugno 2018

Firma

1.

2.

3.

Sede Legale:  
Piazza Martiri della Libertà, 1 – 20831 Seregno MB  
Tel +039 0362 263.1 – fax +039 0362 263 245  
Pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it  
www.comune.seregno.mb.it  
C.F.: 00870790151 . P.I. 00698490968

Servizio Edilizia Privata  
Via XXIV Maggio - 20831 Seregno MB  
Tel. +39 0362 263.387  
e-mail: info.ediliziaprivata@seregno.info

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)  
 CON OBBLIGO DI VERIFICA**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	tipo pratica	num pratica	note/obbligo di verifica	obbligo verifica
1	4-mag-18	25098	PE	CILA	260	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
2	8-mag-18	25794	PE	CILA	268	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
3	10-mag-18	26161	PE	CILA	274	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
4	18-mag-18	28347	PE	CILA	313	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
5	22-mag-18	28790	PE	CILA	294	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
6	24-mag-18	29349	PE	CILA	300	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
7	25-mag-18	29649	PE	CILA	304	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
8	29-mag-18	30258	PE	CILA	308	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
9	30-mag-18	30890	PE	CILA	316	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							

**Obblighi di verifica**

a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	4
a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	0
a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	5
a4) attività che modifica carico urbanistico	0
a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori)	0

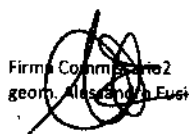
**CILA con obbligo di verifica** 9

Seregno, 5 giugno 2018

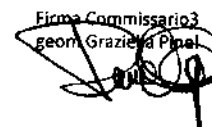
Firma Commissario1  
 arch Gennaro Rizzo



Firma Commissario2  
 geom. Alessandro Eusebi



Firma Commissario3  
 geom. Grazia Pinali



**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) DA SORTEGGIARE**

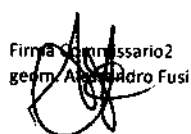
num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	tipo pratica	num pratica	note/obbligo di verifica	sorteggio
1	2-mag-18	24507	PE	CILA	253		
2	2-mag-18	24523	PE	CILA	252		
3	3-mag-18	24772	PE	CILA	257		
4	3-mag-18	24788	PE	CILA	256		
5	3-mag-18	24997	PE	CILA	259		
6	4-mag-18	25161	PE	CILA	263		SI
7	8-mag-18	25716	PE	CILA	266		
8	10-mag-18	26454	PE	CILA	272		
9	11-mag-18	26508	PE	CILA	275		
10	14-mag-18	27002	PE	CILA	277		
11	15-mag-18	27195	PE	CILA	283		SI
12	15-mag-18	27245	PE	CILA	282		
13	17-mag-18	27703	PE	CILA	289		SI
14	17-mag-18	27743	PE	CILA	287		
15	18-mag-18	28355	PE	CILA	291		
16	22-mag-18	28829	PE	CILA	309		
17	25-mag-18	29664	PE	CILA	303		SI
18	28-mag-18	29843	PE	CILA	311		
19	30-mag-18	30444	PE	CILA	314		
20	31-mag-18	30877	PE	CILA	317		
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							

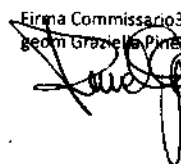
CILA da sorteggiare 20

CILA da verificare 20% 4

Seregno, 5 giugno 2018

  
 Firma Commissario1  
 arch. Gianfranco Rizzo

  
 Firma Commissario2  
 geom. Alessandro Fusi

  
 Firma Commissario3  
 geom. Graziella Pinet

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
CON OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	num pratica	codice sopralluogo	obbligo sopralluogo
1	8-mag-18	2579	AB/AG	36	b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione	SI
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						

**Obbligo di sopralluogo**

b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione

1

b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari

0

b3) strutture ricettive

0

**SCIA con obbligo di sopralluogo**

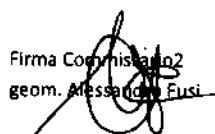
1

Seregno, 5 giugno 2018

Firma Commissario1  
Arch. Gennaro Rizzo



Firma Commissario2  
geom. Alessandro Fusi



Firma Commissario3  
geom. Graziella Finel



**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
 SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 90%**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	14-mag-18	26973	AB/AG	38	3.1-nuova costruzione	SI
2	23-mag-18	29132	AB/AG	39	3.1-nuova costruzione	SI
3	24-mag-18	29135	AB/AG	41	3.1-nuova costruzione	SI
4	25-mag-18	29708	AB/AG	42	3.2-demolizione e ricostruzione	SI
5	25-mag-18	29706	AB/AG	43	3.2-demolizione e ricostruzione	SI
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

**tipologia di interventi con sorteggio al 90%**


3.1-nuova costruzione 3  
 3.2-demolizione e ricostruzione 2  
 3.4-recupero sottotetti 0

**SCIA con obbligo di sopralluogo**

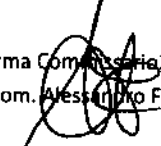
5 4,5

Seregno, 5 giugno 2018

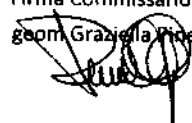
Firma Commissario1  
 arch Gennaro Rizzo



Firma Commissario2  
 geom. Alessandro Fusì



Firma Commissario3  
 geom. Graziella Pirel



**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 5%**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	9-mag-18	26048	AB/AG	37	3.3-ristrutturazione edilizia	
2	24-mag-18	29135	AB/AG	40	3.3-ristrutturazione edilizia	SI
3	25-mag-18	29709	AB/AG	44	3.3-ristrutturazione edilizia	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

**tipologia di interventi con sorteggio al 5%**

3.3-ristrutturazione edilizia

0

3.5-manutenzione straordinaria

3

sopralluoghi 5%

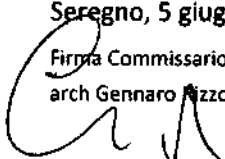
**SCIA con obbligo di sopralluogo**

3

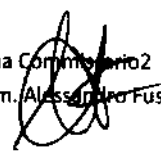
**0,15**

Seregno, 5 giugno 2018

Firma Commissario1  
arch Gennaro Pizzo



Firma Commissario2  
geom. Alessandro Fusi



Firma Commissario3  
geom. Grazia Piael

