



Area Lavori Pubblici e Patrimonio  
Servizio Patrimonio

**SCHEMA DI CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE TECNICA  
PER INTERVENTO DI ALLESTIMENTO E MANUTENZIONE (O DI SOLA MANUTENZIONE)  
DELL'AREA A VERDE COMUNALE SITA IN VIA \_\_\_\_\_  
ED INDIVIDUATA CON IL N° \_\_\_\_\_  
CIG \_\_\_\_\_**

L'anno duemilavent\_\_\_\_, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Seregno nella sede Comunale di via XXIV Maggio, a mezzo del presente atto,

TRA

l'ing. Franco Greco, nato a Olten (CH) il 27.06.1966, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Seregno (C.F. 00870790151/P.I. 00698490968) nominato con decreto del Sindaco del 13.03.2024 prot. n. 18096, domiciliato per la funzione presso la sede comunale, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale che rappresenta, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08. 2000 (di seguito indicato anche solo come "**Sponsee**"),

E

il sig \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, c.f. \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante di \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, P.I./C.F. \_\_\_\_\_ (di seguito indicato anche solo come "**Sponsor**").

### PREMESSO CHE

- il Comune di Seregno con Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 22.12.2023 al fine di migliorare la qualità del verde urbano, ha stabilito di cercare soggetti per la stipula di contratti di

Sede Legale:  
Piazza Martiri della Libertà, 1 - 20831 Seregno MB  
Tel +039 0362 263.1 - fax +039 0362 263 245  
Pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it  
www.comune.seregno.mb.it  
C.F.: 00870790151 . P.I. 00698490968

Servizio PATRIMONIO  
via XXIV Maggio, snc  
20831 Seregno MB  
tel. 0362.263.272  
e-mail info.patrimonio@seregno.info

sponsorizzazione tecnica per la realizzazione e la manutenzione o per la sola manutenzione del verde di una o più aree a verde pubblico situate nel territorio comunale, secondo quanto previsto dall'art. 134 del D. Lgs. 36/2023; dall'art. 43 della legge 27 dicembre 1997, n. 449; dall'art. 28, comma 2 lett. a) della Legge 23 dicembre 1998, n. 448; dall'art. 119 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267; nonché dal Regolamento Comunale per la "Sistemazione delle aree a verde pubblico con sponsorizzazione dell'intervento", approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 29 gennaio 1997, e dal "Regolamento per l'assegnazione a volontari della gestione di interventi per la sistemazione e manutenzione di aree a verde pubblico", approvato con deliberazione di C.C. n. 14 del 29 gennaio 1997, questi ultimi per le parti non in contrasto con fonti normative superiori emanate successivamente;

- in data \_\_\_\_\_ è stato pubblicato l'Avviso Pubblico approvato con Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ finalizzato ad assegnare le aree verdi presenti sul territorio comunale a soggetti interessati, secondo l'ordine cronologico di presentazione delle relative domande;
- il Sig. \_\_\_\_\_ legale rappresentante di \_\_\_\_\_ ha aderito all'Avviso di cui sopra presentando la domanda di sponsorizzazione dell'area n. \_\_\_\_\_, sita in Via \_\_\_\_\_;
- con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata approvata la sponsorizzazione offerta dallo sponsor;

Tutto ciò premesso,

### **SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

#### **ART. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE TECNICA E DURATA**

Il presente contratto di sponsorizzazione tecnica intercorrente tra il Comune di Seregno e lo Sponsor ha per oggetto l'allestimento e la manutenzione (o la sola Manutenzione) di \_\_\_\_\_ sita in Via \_\_\_\_\_ ed individuata con il n. \_\_\_\_\_, come meglio individuata nella planimetria allegata sub "1" al presente atto.

Il tutto per un controvalore economico di € \_\_\_\_\_, IVA esclusa, come si evince dall'offerta, allegato sub "2" al presente atto.

Il Comune di Seregno, a sua volta, concede allo Sponsor di collocare e mantenere fino a n. \_\_\_\_\_ cartelli informativi nella predetta area per la durata di \_\_\_\_\_ anni.

Non è prevista la possibilità di rinnovo del contratto di sponsorizzazione né di rinnovo tacito.

## **ART. 2 – OBBLIGHI DELLO SPONSOR**

Lo Sponsor si impegna a far eseguire i lavori di allestimento e di manutenzione (o di sola Manutenzione) dello spazio a verde come da progetto, allegato sub “3” al presente atto, e nel rispetto delle prescrizioni amministrative e tecniche contenute nel “Capitolato d’oneri, tecnico e prestazionale” che qui viene interamente richiamato anche se non materialmente allegato e nell’Avviso.

## **ART. 3 – TEMPI DI SECUZIONE DELL’ALLESTIMENTO DELL’AREA VERDE**

Lo Sponsor dalla data di sottoscrizione del contratto di sponsorizzazione deve realizzare e completare la proposta di sistemazione dell’area a verde nel termine di giorni n. \_\_\_\_\_ .

## **ART. 4 – IMPIANTI A CARICO DELLO SPONSOR**

Lo Sponsor si farà carico dei seguenti impianti, compresi i relativi costi:

---

---

## **ART. 5 – REGOLMENTAZIONE CONTABILE**

Essendo il corrispettivo del contratto di sponsorizzazione costituito da forniture di beni o servizi o da lavori che effettuerà lo sponsor (operazioni permutative), è fatto obbligo, ai sensi dell’art. 11 del DPR 633/1972, di operare la doppia fatturazione come indicato nel Capitolato.

L’esposizione dei cartelli non è soggetta all’applicazione del canone unico patrimoniale.

Rimangono comunque a carico dello Sponsor le eventuali spese relative al pagamento di imposte, tasse, canoni e corrispettivi previsti da leggi e/o regolamenti derivanti dall’esecuzione del contratto e dalla realizzazione delle attività sponsorizzate.

## **ART. 6 – MANUTENZIONE DELL’AREA**

Le aree verdi dovranno essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza secondo le prescrizioni contenute nel “Capitolato d’oneri, tecnico e prestazionale” e come da programma di manutenzione presentato in sede di offerta, allegato sub “4” al presente atto.

Le aree sono date in consegna allo Sponsor con quanto contengono in strutture, attrezzature, manufatti, impianti e quant’altro presente all’atto della firma del presente atto. Lo sponsor dovrà

provvedere al ripristino di tutti i manufatti o attrezzature preesistenti, strettamente connessi alla fruizione del verde, che risultino danneggiati o in cattivo stato.

#### **ART. 7 – ASSICURAZIONE**

Lo Sponsor assume la responsabilità civile, penale, verso terzi per danni a cose o persone derivante dalla realizzazione e gestione delle aree verdi affidate con il contratto di sponsorizzazione, sollevandone contemporaneamente il Comune di Seregno.

Lo sponsor ha stipulato a tale scopo una assicurazione di durata pari a quella del contratto di sponsorizzazione, con decorrenza dalla data del contratto di sponsorizzazione e comunque dalla data di consegna dell'area allo sponsor e sino alla data di riconsegna dell'area al Comune, con polizza numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ rilasciata dalla società/dall'istituto \_\_\_\_\_ agenzia/filiale di \_\_\_\_\_, come segue:

- a) per danni alle cose per un massimale di euro \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_);
- b) per responsabilità civile terzi per un massimale di euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

#### **ART. 8 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136. Lo Sponsor ha comunicato al comune:

- gli estremi identificativi dei seguenti conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione della commessa pubblica alla quale sono dedicati:  
\_\_\_\_\_
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi, come di seguito:  
\_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Il contratto è assoggettato agli obblighi comunicativi secondo le indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 584 del 19/12/2023 (obbligo di acquisizione di CIG da parte del Comune, obbligo di indicare il CIG in tutti gli atti e documenti contabili).

#### **ART. 9 – CONTROVERSIE**

Ogni controversia inerente e conseguente la stipulazione e l'esecuzione rientrerà nella competenza esclusiva del foro di Monza.

Sono fatti salvi i diritti di terzi.

#### **ART. 10 – SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto di sponsorizzazione, compresa quella inerente all'eventuale assolvimento dell'imposta di registro, sono a carico dello sponsor.

La presente scrittura privata è soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

#### **ART. 12 - CODICE DI COMPORTAMENTO**

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto, lo Sponsor deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento del Comune di Seregno e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza.

Lo Sponsor si impegna ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, tali obblighi.

Lo Sponsor dichiara che prima della stipula del presente atto ha preso visione dei predetti documenti pubblicati sul sito del Comune ai seguenti link:

[http://www.comune.seregno.mb.it/get\\_content/getalleg\\_trasparenza\\_m.cfm?id=923](http://www.comune.seregno.mb.it/get_content/getalleg_trasparenza_m.cfm?id=923)

#### **ART. 13 - PATTO DI INTEGRITA'**

Lo Sponsor dichiara di conoscere ed accettare il Patto di integrità tra il Comune e gli operatori economici che partecipano alle procedure aventi per oggetto l'acquisizione di servizi, forniture e lavori.

Il documento è reperibile al seguente link:

[http://www.comune.seregno.mb.it/get\\_content/getfile.cfm?id=19592#:~:text=2.,il%20ricorso%20al%20mercato%20elettronico.](http://www.comune.seregno.mb.it/get_content/getfile.cfm?id=19592#:~:text=2.,il%20ricorso%20al%20mercato%20elettronico.)

#### **ART. 13 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione, esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente avviso.

L' "Informativa generale della protezione dati" è reperibile sul sito del Comune di Seregno nella sezione "Trasparenza e Pubblicità" alla voce "Privacy" al seguente link dove sono indicati i contatti del Titolare del trattamento e del Responsabile della protezione dei dati:

<http://www.comune.seregno.mb.it/news/74/>

## **ALLEGATI**

- Sub "1" – Individuazione area
- Sub "2" – Offerta economica
- Sub "3" – Progetto
- Sub "4" – Programma di manutenzione
- Capitolato d'oneri, tecnico e prestazionale (agli atti, non materialmente allegato)

Letto, confermato e sottoscritto.

Seregno, \_\_\_\_\_

Lo Sponsor

\_\_\_\_\_

Il Comune

\_\_\_\_\_